

Szanowna Pani
Marzena Kalinowska
Redakcja PolskaRola.pl

Jakie są wyniki kontroli w KOWR, dotyczącej umowy dzierżawy dla PRP Babinek?

Przeprowadzona przez Biuro Kontroli Wewnętrznej KOWR kontrola, dotyczyła zbadania zaprezentowanych przez MRiRW w Sprawozdaniu z Kontroli (pismo z dnia 17.04.2023 r. znak: DKA.kj.092.6.2023) ustaleń, dokonanych w wyniku przeprowadzonej kontroli pozaplanowej w zakresie zawierania umów dzierżawy w okresie od 01.01.2021 r. do 17.04.2023 r. dot. sprawowanego przez OT KOWR w Szczecinie nadzoru właścicielskiego nad umową dzierżawy, zawartą z PR-P Babinek.

Kontrola przeprowadzona przez BKW miała charakter wewnętrznej kontroli doraźnej, której celem była ocena prawidłowości sprawowanego przez OT KOWR w Szczecinie nadzoru właścicielskiego nad realizacją przez PR-P Babinek obowiązków wynikających z zawartej umowy dzierżawy w okresie od 01.09.2017 r. do dnia kontroli.

W wyniku jej przeprowadzenia ustalono, że OT w Szczecinie prawidłowo sprawował nadzór właścicielski nad realizacją przez PR-P Babinek umowy dzierżawy, zaś stwierdzone uchybienia, dotyczące wewnętrznych wytycznych, nie rzutowały na sprawowany przez OT nadzór nad realizacją przedmiotowej umowy.

Skąd pomysł, aby umowę sprawdziła Prokuratoria Generalna?

KOWR przedłużył umowę dzierżawy spółce Przedsiębiorstwo Rolno-Przemysłowe Babinek na kolejne 20 lat. Według KOWR, umowa ta została zawarta zgodnie z przepisami. Jednak rolnicy kwestionują prawidłowość tej umowy. Dlatego KOWR zwrócił się z wnioskiem do Prokuratorii Generalnej, aby wydała opinię dotyczącą umowy dzierżawy nieruchomości rolnej na rzecz Przedsiębiorstwa Rolno-Przemysłowego „Babinek” Sp. z o.o. z siedzibą w Babinku.

Prokuratoria sporządziła opinię co do zgodności z prawem przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości rolnej na rzecz Przedsiębiorstwa Rolno-Przemysłowego „Babinek” Sp. z o.o. z siedzibą w Babinku. Opinia Prokuratorii Generalnej RP potwierdziła, że powyższa umowa dzierżawy nieruchomości rolnej, aneksem nr 11 z dnia 27 stycznia 2023 r., została przedłużona do 31 października 2042 r. w sposób zgodny z prawem, tj. zgodnie z art. 39 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

Zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2016 r. o Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, art. 17 ust 1 w sprawach dotyczących praw i interesów Rzeczypospolitej Polskiej, w tym praw i interesów Skarbu Państwa, Prokuratoria Generalna wydaje opinie prawne na

wniosek podmiotu reprezentującego Skarb Państwa. W szczególności Prokuratoria Generalna opiniuje projekty umów, ugód oraz jednostronnych czynności prawnych.


DYREKTOR
Biura Dyrektora Generalnego
Janusz Niedziela